

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ
アイデアとヒントとノウハウが満載！！
仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2025年5月1週号

■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

『サバを読んだ！？』

60歳の億万長者が年の離れた
23歳の美しい女性と結婚式を挙げた。

男の友人が尋ねた。
「どうやってあんな若い娘を口説き落としたんだい？」
「簡単さ。年齢をちょっとサバ読んだんだ」

「サバを読んだって、いったい
いくつって言ったんだい？」

「87歳」



■今月のことわざ

覆水盆に反らず

一度離別した夫婦の仲は元には戻らないということ。
転じて、一度してしまったことは取り返しが付かないということ。

ことわざ辞典 (株)学研教育出版より

◆本紙は『月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士
1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちちゃん)
年齢: 62歳 血液型: A型 星座: みずがめ座
生年月日: 昭和38年1月22日 出身地: 岡山県岡山市
現住所: 岡山市中区四御神 通勤: 鮎モドキが川沿いに車で!
好きな言葉: 素直、和、元気! 好きな映画: 小さな恋のメロディ
趣味: 蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ
家族: 長男(社会人)・長女(社会人)・次女(高校生)
プロフィール: 岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、
(株)荒木組で現場監督の勉強をさせてもらい、
3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取得して現在に至る。
FBで「月本康寅」を検索すると人間像が少しわかるかな!



お気に入りのことば

明日死ぬかのように生き、
永遠に生きるかのように学ぶ。



■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

■『話し方で9割決まる！“間”が変われば反応が変わる』

先日、講演会で司会を務めてくださったアナウンサーの方に、講演後こんな言葉をいただきました。

「**間の取り方**が抜群ですね！」

さすが話し方のプロ。耳の“聞き所”が違います。

たとえば次のように間を取ります。

「商売で成功した人にアンケートを取りました。なぜ成功したのですか？その第1位の答えはなんと……(間)……〇〇〇だったそうです。」

この「間」によって、〇〇〇の言葉を強調できるのです。

「間」は講演のみならず、スピーチ、交渉、営業、プレゼン等のあらゆる場面で使える話し方の基本スキルです。強調したい言葉の前後に意識して「間」を入れると、相手の注意と関心をひき、記憶に残りやすくなります。

目安は3～5秒。**自分では「ちょっと長いかな？」と感じるくらいがベスト。**

実際に、私は講演中に間を取ると、うつむいていた人の顔が上がることを何度も経験しています。

落語家の故・桂歌丸師匠もインタビューで次のように答えています。

「同じ事をやっても、お客様に受ける人と、まるで受けない人がいる。どこに違いがあるかという、**間なんですよ**。間以外に何もない。」

次のスピーチ、交渉、営業、プレゼン等では間を意識して話してみましょう。たったそれだけで、あなたの説得力は……大きく！……変わります。

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。



今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 六白金星 「苦労は買ってでもせよ」と言いますが、停滞していた問題に正面からぶつかって一歩も二歩も前進。吉方位は東南方。
- 2位 七赤金星 用意周到な準備と周囲との協力体制が発展を後押しする今期、有識者との交流や人脈は積極的に広げて信頼関係の構築を。吉方位は東・西方。
- 3位 九紫火星 企画やアイデアの発表に好都合の今期、計画は綿密に練って順風満帆。吉方位は北・南方。



リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設（株）代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

ホームページ⇒

