

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ
アイデアとヒントとノウハウが満載！！
仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2025年3月1週号

■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

『ショートジョーク その1』

花子にクレジットカードの請求書が届いた。
彼女は、クレジットカード会社に向かった。

「支払いに来ました。カードをお願いします」

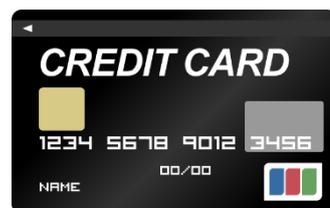
『ショートジョーク その2』

歯を抜く

「歯を抜くのに5万円!？」

「たった5秒でできることだろ？」

「それじゃあ1時間かけて抜きますね」



■今月のことわざ

魚心あれば水心あり

相手がよくしてくれれば、こちらも、それにこたえる気持ちがあることの例え。

ことわざ辞典 (株)学研教育出版より

善を見ては速やかに行え、
悪を見てはたちまち避けよ。

お気に入りのことば



◆本紙は『^{つきもとやすのぶ}月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士
1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちちゃん)
年齢: 61歳 血液型: A型 星座: みずがめ座
生年月日: 昭和38年1月22日 出身地: 岡山県岡山市
現住所: 岡山市中区四御神 通勤: 鮎モドキが川沿いに車で!
好きな言葉: 素直、和、元気! 好きな映画: 小さな恋のメロディ
趣味: 蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ
家族: 長男(社会人)・長女(社会人)・次女(高校生)
プロフィール: 岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、
(株)荒木組で現場監督の勉強をさせてもらい、
3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取得して現在に至る。
FBで「月本康寅」を検索すると人間像が少しわかるかな!



■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

■『実績が商売を動かす！成功のスタートは自分でつくる』

私は講演活動をスタートする時に、尊敬する講演家からこう言われました。
「実績をつくれ！」

その時の私は「えっ！？まだ駆け出しで実績なんかない…」と思いました。
でも、18年の活動歴を経て今はその言葉の意味がよくわかります。

マーケティングに「イノベーター理論」があります。この理論では、
消費者を以下の5つのタイプに分けています。

- イノベーター(2.5%)：新しモノ好き
- アーリーアダプター(13.5%)：利点を見極めて判断する
- アーリーマジョリティ(34%)：他社の導入事例を確認する
- レイトマジョリティ(34%)：実績があるものを選ぶ
- ラガード(16%)：新しいものを拒む



ビジネスで利益を上げるには、アーリーマジョリティやレイトマジョリティを取り込む必要がありますが、この層の共通点は「他社の導入事例」を重視すること。つまり、実績です。

そして、実績は最初から与えられるものではなく、自ら作るしかありません。
私も地元の会計事務所をお願いしてセミナーを担当し、それが最初の実績になりました。

最初はホームページの講演活動の実績ページには「1つの会場名」と「1枚の写真」しかありませんでした。でもその実績欄が、少しずつ増えると流れが変わってきました。その実績を確認した人から次々と依頼が来るようになったのです。

商売やビジネスは実績を積み上げた瞬間からが本当のスタート。
そして、実績は待つものではありません。なんとしてでも自ら実績を作り、未来を切り開きましょう。

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。

今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 九紫火星 誰かの真似より独自性が冴える時なので、可能性のある事柄には逃げずに挑戦を。
吉方位は東・東北方。
- 2位 二黒土星 持ち前の勤と組織力を使って対処できれば、大概のことは順調に進展の強運です。
吉方位は東・南西方。
- 3位 八白土星 下準備と根回しがあれば何事も苦勞なく進展する今期、自分の持ち味を大いに発揮できて気分は上々。吉方位は東南・南西・西北方。



リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設(株) 代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

ホームページ⇒

