

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ
アイデアとヒントとノウハウが満載！！
仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2024年12月1週号

■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

『先輩のクリスマス・イブの予定は？』

女性「先輩、ちょっと話があるんですけど、
いいですか？急なことなんですけれど。」

男性「いいけど、なに？（ワクワク！）」

女性「あの・・・今年のクリスマス・イブって
もう予定入ってますか？」

男性「イブなら空いてるよ。（やった～！お誘いかも！？）」

女性「よかった！！じゃあシフト代わってもらっていいですか？
24日、私予定あるんで。」



■今月のことわざ

元の木阿弥

いったん良くなったものが、再び元の悪い状態に戻る

ことわざ辞典 (株)学研教育出版より

我は天下の達人なり。
中は天下の大本なり。

お気に入りのことば



◆本紙は『^{つきもとやすのぶ}月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士
1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちゃん)
年齢：61歳 血液型：A型 星座：みずがめ座
生年月日：昭和38年1月22日 出身地：岡山県岡山市
現住所：岡山市中区四御神 通勤：鮎モドキが川沿いに車で！
好きな言葉：素直、和、元気！ 好きな映画：小さな恋のメロディ
趣味：蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ
家族：長男(社会人)・長女(社会人)・次女(高校生)
プロフィール：岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、
(株)荒木組で現場監督の勉強をさせてもらい、
3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取得して現在に至る。
FBで「月本康寅」を検索すると人間像が少しわかるかな！



■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

■『商売はどこの、誰に、何を、どうやって、どうやって、で決まる』

商売の成功は、以下の仕組みを作り、実行することにかかっています。

- 1.地域戦略（商圈設定）
- 2.顧客戦略（見込み客の選定）
- 3.商品戦略（商品の明確化）
- 4.営業戦略（集客方法）
- 5.顧客維持戦略（リピート戦略）



この仕組みが高レベルであれば、個人の能力が平均的でも収益を上げられますが、逆に仕組みが低レベルであれば、努力しても成果が出にくいです。

一生懸命働くことは重要ですが、効果的な仕組みがなければ「忙しいが儲からない」という状況に陥りがちです。今であれば SNS の活用においても、何を、誰に、どのタイミングで発信するかを考えた戦略が必要です。

私はこのことをランチェスター経営の竹田陽一先生から教えて頂きました。だから、いつも新しいことを手掛ける時には下記を自問します。

- 「どこの？」=そもそも商圈はどこか？
- 「誰に？」=そもそも想定顧客は誰か？
- 「何を？」=そもそも商品やサービスは何か？
- 「どうやって？」=そもそも見込み客をどう探し、どう購入につなげるか？
- 「どうやって？」=そもそもリピート購入をどう促すか？

年末年始は商売やビジネスの仕組みを見直す絶好の時期です。私も新年に向けて新しいビジネスを考えています。あなたもこの機会に、自らのビジネスを振り返ってみませんか？

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。

今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 五黄土星 信念を持った熱意と行動力が人の心を動かし、無から有を生む時。
吉方位は北・東北・西・東方。
- 2位 三碧木星 落ち着いた言動と細やかな配慮が信頼関係をさらに太い絆にします。
吉方位は南西・北方。
- 3位 二黒土星 よきサポーターを得て万事が順調に。自分の個性や持ち味を活かして飛躍のきっかけが見つかる暗示も。吉方位は北・東北方。



リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設（株）代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

ホームページ⇒

