

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ  
アイデアとヒントとノウハウが満載！！  
仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

# たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。  
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2016年12月号

■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

## 『具合が悪い！？』

一人の男が病院に来てこう言った。  
「先生、精密検査をお願いします。」  
「どこか気になるところでもあるのですか？」  
「実は、毎朝7時におしっこが出て、  
8時には大きいほうが出るんです・・・。」  
「それならまったく問題はありませんが？」  
「でも、目が覚めるのが9時なんです。」



■今月の論語

## 『子曰く、剛毅朴訥は仁に近し。』

孔子が言うには、ものに屈せず、心が毅つよい。飾り気がなく、口数が少ない。  
そういう人は、仁に近い。



お気に入りのことば  
夢を語れない人は  
夢に手が届かない

◆本紙は『月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士  
1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちちゃん)

年齢：53歳 血液型：A型 星座：みずがめ座

生年月日：昭和38年1月22日 出身地：岡山県岡山市

現住所：岡山市中区四御神 通勤：鮎モドキがいる川沿いに車で！

好きな言葉：素直、和、元気！ 好きな映画：小さな恋のメロディ

趣味：蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ 家族：妻と長男(社会人)・長女(専門学校生でたこ焼き県へ移住)・次女(小学生)と犬(ジャック)とハムスター(メロ)

プロフィール：岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、(株)荒木組で現場監督の勉強を  
させてもらい、3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取得して現在に至る。

FBで「月本康寅」を検索すると人間像が少しわかるかな！



# ■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

## ■『二人のタイプ』

先日、AさんとBさんと打ち合わせをしました。  
お二人は同じ会社の人なのですが部署が違います。  
年齢は10歳以上離れています。しばらく話していて二人の物事に  
取り組む姿勢のタイプが違うことに気がつきました。



Aさんは「こうしたい」「これを作りたい」「こんなイメージにしたい」といった言葉が多い。一方、Bさんは「他の部署から問題がでるかもしれない」「試してみて様子を見たほうが良い」「そこがネックだな」といった言葉が多い。

Aさんはタイプとしては**目的型**です。Bさんはおそらく**問題回避型**。  
Aさんのような目的型の方は目標を明確にしてそこに進むことを楽しむタイプ。Bさんは問題が起きないように、リスクを抑えながら進むタイプ。Aさんは行動が先になるため問題が起きやすいし、Bさんはリスクを考えすぎてチャンスを逃がすこともあります。

Aさんには「前例が無いので止めておきましょう」と言っても理解されません。  
反対にBさんに「リスクを考えては何もできませんよ。とりあえず動きましょう」と言っても理解されません。

Aさんは目標実現という観点から物事を考える傾向があるので  
「ここを乗り越えると実現しますね！」  
「新規客を獲得するためにこのアイデアを実行しましょう」といった説明が有効になります。

Bさんには  
「ここを調整すれば問題は解決します」  
「このアイデアを実行することがリスクを減らすことにつながります」という説明をすると受け入れられやすくなります。

相手の受け入れやすい言葉を使うとセールスもプレゼンにも効果が現れます。

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。

### 今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 九紫火星 積極的な行動と将来設計や目標に向けた姿勢が求められる今期、周囲から勧められた仕事が意外に好調です。調子に乗った言動に注意。吉方位は東・西・東北方位です。
- 2位 二黒土星 何事も経験は豊富なほうがよい。どんな状況でも積極的な志があればなんとか目鼻がつく強盛運。信念と行動力で収穫物も大。吉方位は南西・東方位です。
- 3位 八白土星 予定や計画があればテキパキと動いたほうが具現化する今期、過去にこだわらず、向学心と好奇心を持って万事に取り組むこと。吉方位は東南・西北・南西方位です。

### 連絡先

リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設（株）代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

メール tsukimoto-cop@wind.ocn.ne.jp

ホームページ

月本建設

検索

**あっそうだ！こんな時は月本さんだ！**

**お仕事依頼のFAX(086-275-5267)**

下記の☑にチェックして送ってください

- 相談したい
- 他の業者と見積もり比較したい
- 図面はあるので見積もりして欲しい
- 簡単な図面を書いて見積もりして欲しい
- 網戸張替の様な依頼ですが相談したい

こんな時 ご相談ください

- ・ 台風で雨漏りがしたので困ったわ
- ・ 台所の使い勝手がもう少し良くなったらな
- ・ お風呂を綺麗にして気分をスッキリしたい
- ・ トイレを掃除がしやすく綺麗にしたいわ
- ・ 駐車場をもう一台分増やしたいな
- ・ 外壁を綺麗に塗りたいな
- ・ 火事が心配だから ガスコンロをやめてオール電化にしたいわ

**あっそうだ！こんな時は月本さんだ！**



依頼主：

電話番号：

住所：

氏名：

その他の要望があればご記入下さい。

知り合いに困った人がいたらこの FAX 用紙をお渡し下さい。

ご紹介者のお名前を書いていただければより質のよいサービスをご提供できます。

紹介者記入欄

氏名：

電話番号：

紹介する方とのご関係：

月本建設株式会社のリフォームで快適な住まいにしませんか！

お電話での問い合わせは 086-275-0676 又は 0120-4141-52

**あっそうだ！こんな時は月本さんだ！**

