

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ
アイデアとヒントとノウハウが満載！！
仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2016年11月号

■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

『嘘八百？』

資産家ではあるが、しょぼくれた中年男が、
若くて美人の女性と結婚した。
友人が言った。
「いくら資産があるとはいっても、お前みたいな男がなあ。
さそかし、嘘八百を並べ立てて口説いたんだろ？」
資産家は答えた。
「いや、そんなことはないさ。
・ ・ ・ただ、不治の病に冒されていると言っただけだよ。」



■今月の論語

『子曰く、君子は泰かにして驕らず。小人は驕りて泰かならず。』

孔子が言うには、善き人はゆったりと落ち着いていて、驕り高ぶらない。
心の狭い人は、驕り高ぶり、ゆったりとした落ち着きがない。



お気に入りのことば
人は自分と同じ人達と
ぶつかりあって成長する
大きすぎても小さくても
いいじゃない

◆本紙は『つきもとやすのぶ月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士
1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちちゃん)
年齢：53歳 血液型：A型 星座：みずがめ座
生年月日：昭和38年1月22日 出身地：岡山県岡山市
現住所：岡山市中区四御神 通勤：鮎モドキが川沿いに車で！
好きな言葉：素直、和、元気！ 好きな映画：小さな恋のメロディ



趣味：蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ 家族：妻と長男(社会人)・長女(専門学校生でたこ焼き県へ移住)・次女(小学生)と犬(ジャック)とハムスター(メロ)
プロフィール：岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、(株)荒木組で現場監督の勉強を
させてもらい、3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取得して現在に至る。
FBで「月本康寅」を検索すると人間像が少しわかるかな！

■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

■『最小の努力でネットを活用』

チラシやDM、ポスティングなどの反応率が劇的に低下している現在、私は中小個人企業はネットで情報を発信することによって見込み客を発掘したほうが良いと考えています。



私自身もメルマガ、ブログ、ツイッター、個人フェイスブック、フェイスブックページ、YouTube チャンネル、そしてホームページ、さらにはネット上で配布する小冊子で毎日のように情報を発信しています。

「講演で全国を周っているのによくそんな時間が取れますね」

と聞かれますが、私の情報発信は**コンテンツ流用型発信**なので実はそれほど時間はかかっていません。この記事をお読みの方の情報発信の参考になるかもしれませんので、そのやり方を下記で説明しますね。

私の場合には情報発信のベースとなるのはメルマガです。これは週に4回配信し、今年で9年目です。このメルマガで書いたことはブログにも投稿します。フェイスブックページにも同じ内容を投稿します。そしてフェイスブックページに投稿すると更新情報がツイッターに流れるように設定しています。

また、メルマガの記事の内容を出張先のホテルでスマホに向かって話します。それを撮影し YouTube にアップしています。メルマガの記事が溜まってきたら、それをワードでまとめて PDF に変換してホームページでレポートとして公開します。そのレポートのページ数が増えてきたら、それを出版社に企画提案して書籍化・・・というように私の情報発信の大本はメルマガで、あとはその流用なのです。つまり、1つの情報をちゃんと作りこめば、あとはそれほど時間をかけずに流用で情報を発信できるということです。

これを続けながらブログや YouTube からホームページにリンクを張っておくと、SEO効果があるのでホームページが検索エンジンの上位に表示されやすくなります。

数の上だけで計算すると私が情報を発信するとメルマガ、ブログ、ツイッター、個人フェイスブック、フェイスブックページ、YouTube チャンネル、そしてホームページを通じて1日で5万人以上に情報を届けることができます。しかも、これは全部**【無料】**です。

私は中小個人企業はネットで情報を発信することによって市場への訴求と見込み客発掘を行なうことを強くお勧めします。

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。

今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 三碧木星 積極的な行動にツキがある今期、先輩や専門家の話は参考になるので情報や知識は十分に吸収することです。奉仕活動は人望を得る。吉方位は東・西方位です。
- 2位 九紫火星 気力が充実し多少の問題は先輩や目上の協力で解決できる時。過去の努力が実る気配あり。物欲や名誉欲は控えて吉です。吉方位は北・東・南方位です。
- 3位 一白水星 人生の中で価値ある一カ月になるかもしれません。悩み抜いたこと、計画、大事を決断するにもよいサイクルです。何事も誠実が一番。吉方位は南・北・西方位です。

連絡先

リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設(株) 代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

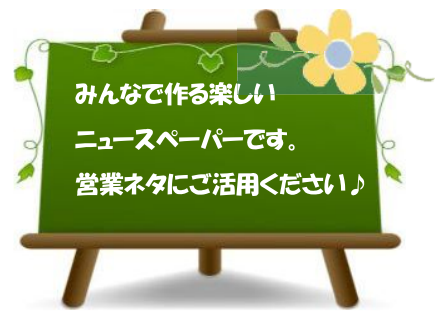
メール tsukimoto-cop@wind.ocn.ne.jp

ホームページ

月本建設

検索

コラムでコラボ



みんなで作る楽しい
ニュースペーパーです。
営業ネタにご活用ください♪

H.28 11月号(1)発行:一級建築士 月本康寅

自分でできるメディカルチェック

眠れない時に注意してほしい事とは

一口に不眠症といっても、3種類に分類できます。

不眠症の3つの分類としては

入眠困難の不眠症・中途覚醒の不眠症・早朝覚醒の不眠症に分けられます。

1. 入眠困難の不眠症は、なかなか眠れない、眠るまでに時間がかかる、といった症状です。
2. 中途覚醒の不眠症は、眠れるけど中途半端な時間に目が覚めてしまうのです。
例えば夜中の2時とか3時に目が覚めてしまうなどです。
3. 早朝覚醒の不眠症は、すぐに眠れるし、睡眠途中で目がさめることもないけど、朝早く起きてしまう。例えば4時とか5時とかに自然と目が覚めてしまう。

上記の分類の1つでも当てはまる人は、基本的には自律神経のバランスが狂い、交感神経の緊張が異常に興奮しているために不眠症になっていると思われます。

不眠症対策として・・・

- 昼間に興奮しすぎない
- カフェインを取らない
- 寝る準備を意識的にする

この3つが不眠症 対策の重要事項です。

最近の犯罪状況(その158)

収穫前のコシヒカリ約1トン(約27万円相当)が何者かに刈り取られているのを農家の男性が発見した。稲を刈り取りながら脱穀するコンバインで刈った痕跡があったそうです。
この時期、倉庫から新米を盗む事件は、過去にありましたが田んぼから刈っていく事件は珍しく警戒をしています。農具の管理、鍵付倉庫など、しっかりとした管理が必要と思われます。

防犯カメラ・セキュリティ
システム設計・施工・保守

TEL : 0120-46-9406

株式会社シールド

専務取締役 本多高明



「健康に関する格言いろいろ」

「あなたが車を一台持っていて、一生その車にしか乗れないとしよう。当然あなたはその車を大切に扱うだろう。必要以上にオイルを交換したり、慎重な運転を心がけたりするはずだ。

ここで考えて欲しいのは、あなたが一生に一つの心と一つの体しか持てないということだ。

常に心身を鍛錬しなさい。けして心身の手入れを怠らないようにしなさい。じっくり時間をかければ、あなたは自らの心を強化することができる。人間の主要資産が自分自身だとすれば、必要なのは心身の維持と強化だ」

これはアメリカの投資家、ウォーレン・バフェットの言葉です。

体は故障しても、部品を交換すればよし！という訳にはいきません。

こう述べたバフェットは大の炭酸飲料好きで、一日に6本飲むことも

あるという相当の偏食家だというから、なんとも説得力に欠けるが。

■ほぐゆる庵~relax&conditioning■

「移動巡回型施術院 ほぐゆる庵は出張専門の整体院です。痛みの原因から解決します！！」
一度ご相談ください。

TEL : 080-6337-3315

オフィス ニコスコ 高野よしくに



現在を楽観的に見て、その長所を見出すことが大切である。

■近代社会は昔より明らかに進歩発展している■

渋沢の活躍していた明治から大正にかけての時代は、日本全体が大きな繁栄へ向けて進んでいった時代である。そのため、渋沢もごく自然に楽観論にくみしたのであろう。「昔はよかった」といえば、そういう点も確かにあるけど、それよりよくなっているもののほうが多いではないか、というのである。そのわかりやすい例として、富の程度が一般に高まっていることを挙げている。昔は、富といえば土地と家屋くらいしかなかったが、今は株式とか債券や公債などの有価証券というものができているし、海外貿易も盛んになっている。これらは、昔はなかったものであり、今や富の範囲も分量も全然違ってきているという。また、富以外でも、交通機関の発達や学校の普及などもよくなっている点として挙げている。昔は社会のことがわかる者は百人に一人もいなかった。字が書けない人、読めない人が大部分であった。しかし明治になると、三井や岩崎の息子を、その隣の八百屋の息子と比較しても、教育があまり違わなくなってきた。つまり、貧富の差によって教育の差があるところが少なくなってきた。これは社会が進歩向上してきた証しだろうと渋沢はいうのである。

■「渋沢栄一 人生百訓 / 真の成功にいたる道」より抜粋

あっそうだ！こんな時は月本さんだ！

お仕事依頼のFAX(086-275-5267)

下記の☑にチェックして送ってください

- 相談したい
- 他の業者と見積もり比較したい
- 図面はあるので見積もりして欲しい
- 簡単な図面を書いて見積もりして欲しい
- 網戸張替の様な依頼ですが相談したい

こんな時 ご相談ください

- ・ 台風で雨漏りがしたので困ったわ
- ・ 台所の使い勝手がもう少し良くなったらな
- ・ お風呂を綺麗にして気分をスッキリしたい
- ・ トイレを掃除がしやすく綺麗にしたいわ
- ・ 駐車場をもう一台分増やしたいな
- ・ 外壁を綺麗に塗りたいな
- ・ 火事が心配だから ガスコンロをやめてオール電化にしたいわ

あっそうだ！こんな時は月本さんだ！



依頼主：

電話番号：

住所：

氏名：

その他の要望があればご記入下さい。

知り合いに困った人がいたらこの FAX 用紙をお渡し下さい。

ご紹介者のお名前を書いていただければより質のよいサービスをご提供できます。

紹介者記入欄

氏名：

電話番号：

紹介する方とのご関係：

月本建設株式会社のリフォームで快適な住まいにしませんか！

お電話での問い合わせは 086-275-0676 又は 0120-4141-52

あっそうだ！こんな時は月本さんだ！

