

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ  
アイデアとヒントとノウハウが満載！！  
仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

# たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。  
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2016年5月号

■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

## 『大統領になれた理由』

1993年のアメリカ合衆国でのこと。  
クリントン大統領がヒラリー夫人とドライブ中にガソリンスタンドに立ち寄った。  
「ヒラリー、僕と結婚してよかったな！  
今じゃ、君もファーストレディだぜ。  
もし、あのスタンドマンと一緒にいたら、  
せいぜい油屋の女将さんだ。」  
「うるさいわね！私があのだスタンドマンと結婚していたら、  
今は彼が大統領になっていたのよ！」



■今月の論語

『子曰く、学は及ばざるが如くす。猶之を失わんことを恐る。』

孔子が言うには、習い事はまだまだ自分は十分ではないという思いを持ち続け、その上なお、  
身につけたものが失われないように心がけるようにする。



お気に入りのことば

「人を相手にせず、  
天を相手にせよ」  
相対的な感情をすべて  
絶対的な物で考える

◆本紙は『月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士  
1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちちゃん)

年齢：53歳 血液型：A型 星座：みずがめ座

生年月日：昭和38年1月22日 出身地：岡山県岡山市

現住所：岡山市中区四御神 通勤：鮎モドキが川沿いに車で！

好きな言葉：素直、和、元気！ 好きな映画：小さな恋のメロディ

趣味：蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ 家族：妻と長男(社会人)・長女(専門学校生  
でたこ焼き県へ移住)・次女(小学生)と犬(ジャック)とハムスター(メロ)

プロフィール：岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、(株)荒木組で現場監督の勉強を  
させてもらい、3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取得して現在に至る。

FBで「月本康寅」を検索すると人間像が少しわかるかな！



# ■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

## ■『趣味 ビデオ鑑賞』

出張先でタクシーに乗った時のこと。  
運転席のヘッドレストに写真のようなプレートが  
掛けられていました。ドライバーさんの顔写真と名前の下に  
「趣味 ビデオ鑑賞」と書いてあります。



私も映画が好きなのでそのドライバーさんに声を掛けました。  
(私)「映画がお好きなのですか？」  
(ド)「はい！すごく好きです。」  
(私)「最近のおススメは何ですか？」

・・・といったことから会話が続き目的地まで約20分の間、楽しく乗車をすることができました。  
初対面の相手との会話はぎこちなくなりがちです。でもこういった「コミュニケーションの突破口」があると楽しくコミュニケーションをとることができます。

仕事でも商売でも相手との距離を縮める、お客様と良好なコミュニケーションを取るために自分から  
「コミュニケーションの突破口」を見せることって大切ですね。

店舗スタッフであればネームプレートに趣味や出身地を書いてもいいですし、営業マンであれば営業資料に個人的な趣味、好きな言葉、血液型、飼っているペットのことを書いてもいいですし、ネット通販を行なっているならサイトに自分史を掲載しても良いでしょう。  
それを目にしたお客様はそこに「コミュニケーションの突破口」を見出すことができます。

先日、講演先でこう言われました。  
「酒井さん、永ちゃんが好きなんですよ。私も40歳を過ぎてから永ちゃんのバラードを聞くようになったんですけどいいですよ。」  
こんな会話から二人の距離感がぐっと近づきました。

こういったなにげない「コミュニケーションの突破口」から良質な関係はスタートします。  
そして、それが仕事に後々大きな影響を与えることも多いですね。  
人はコミュニケーションで相手を知り、理解し、好きになります。  
そのコミュニケーションの突破口は自ら作りましょう。

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。

### 今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 七赤金星 心配事も解消するような福德運月。常に相手を立てながらことを進めれば自らも引き立ち、信頼関係も深くなります。吉方位は東・西方位です。
- 2位 六白金星 よいアイデアでチャンスを掴む場合も。不慣れなことでも尻込みせず、自分の才能とキャリアに自信を持って運の波に乗る事。吉報位は東南方位です。
- 3位 九紫火星 運気は強盛運であっても、遅延事や問題が起きたら何事も慎重な態度で臨み、決して焦らず細かい気配りで対処すること。吉方位は北・南方位です。

### 連絡先

リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設(株) 代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

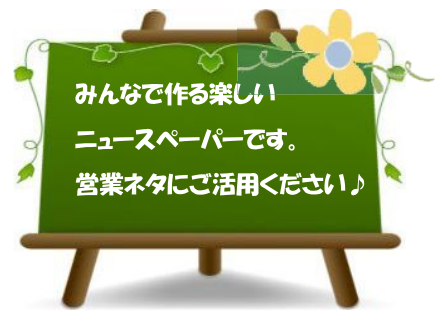
メール tsukimoto-cop@wind.ocn.ne.jp

ホームページ

月本建設

検索

# コラムでコラボ



みんなで作る楽しい  
ニュースペーパーです。  
営業ネタにご活用ください♪

H.28 5月号(1) 発行:一級建築士 月本康寅

## 自分でできるメディカルチェック

### 抜け毛のツボ

髪が段々うすくなってきた方にとって、著しい抜け毛はとても深刻な悩みです。抜け毛は様々な要因で起こります(食事のバランスが悪い、洗髪方法がよくない等)が、おもな原因は遺伝と精神的ストレスといわれています。そんな抜け毛をくい止めるための効果的なツボはあるのでしょうか。

#### ■百会(ひやくえ)

頭のてっぺんにあり、左右の耳の延長線と鼻からの延長線とが交わるところにあります。

#### 刺激法

ツマ楊枝を10本ほど輪ゴムで束ねたもので、百会を刺激します。

頭部全体にまんべんなく刺激を与えてください。

以上の方法を1日1回、2~3分を目安に実行しましょう。

これに加えて「頭部マッサージ」を実践すると、さらに効果的です。

#### ■頭部マッサージ

百会やその周辺を、図のように片手の指5本で軽く直角でたたきましょう。

抜け毛に効果を発揮するツボが多く点在しています。



## 「ギックリ腰の話」

くしゃみをした瞬間。荷物を持った瞬間。腰に激痛が走った経験ってありませんか？

それはいわゆるギックリ腰です。でもギックリ腰ってどういう状態なのでしょう？

またどう対処したらいいのでしょうか？さらにはどうすれば予防することができるのでしょうか。

ギックリ腰という言葉は、突然起きる腰痛の代名詞のように使われています。

ギックリ腰は「突発性腰痛」のことです。

ギックリ腰は特に重い物を持ち上げた時や、腰をひねった時、中腰になった時などに起こります。

腰に激痛が走るため、腰を曲げることができなくなったり、歩く、座るなどの日常生活にも支障がでます。

ちなみにヨーロッパでは、突然殴られたような衝撃を受けることから、ギックリ腰のことを「魔女の一撃」と呼んでいるそうです。

とっても痛そうな名称ですね。

#### ■ほぐゆる庵~relax&conditioning■

「移動巡回型施術院 ほぐゆる庵は出張専門の整体院です。痛みの原因から解決します!!!」  
一度ご相談ください。

TEL : 080-6337-3315

オフィス ニコスコ 高野よしくに



最近の犯罪状況(その135)  
貴金属店に侵入して指輪などを盗む事件がありました。  
いずれも18歳の無職少年2人で美容室や貴金属店などで、指輪など約140点(約2200万円相当)を盗んだ疑いがあるとみて調べている。  
夕方から朝にかけて、貴金属店の裏口をドライバーでこじ開けて侵入し、ダイヤモンドの指輪や原石など128点(約2158万円相当)を盗んだとしている。

安心して生活できるお手伝いをさせていただきます。

TEL : 0120-46-9406

株式会社シールド

専務取締役 本多高明



## スーパーマンだったわけではない人間・孔子

### 自分の中でルールを持つ

■君子は義に喻り、小人は利に喻る

(里仁篇)

孔子は利益を追求することを決して否定しているわけではありません。本来、義があつてこそその利であつて義のない利はどこかでつまずいたり生き詰まってしまうのです。

例えば会経営を考えた時、義ばかりを優先して会社が成り立つかと思えばそんなことはありません。目の前にある大きな利益より義を優先してその結果、会社が傾くことになったら本末転倒になってしまいます。

この義と利のバランスをどう見極めるかが難しいところです。義を思う経営者は義に適った利はどうあるべきかで悩みます。義を知らない経営者は、どうやったら利益が増やせるかだけに腐心します。明らかに悩みの質が違います。

特に立場が上になるほど決断を迫らせる場面は多くなりますし、孤独にもなるでしょう。



■「楽しい論語塾」より抜粋