

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ
アイデアとヒントとノウハウが満載！！
仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2016年1月号

■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

『最高のアドバイス』

功成り名を遂げた大物に、新聞記者がインタビューをした。
「あなたが今までに受けた様々なアドバイスの中で今の成功に
結びついたと思われるものは、どんなものでしたか？」
「今の女房と結婚しろ、というアドバイスだね。」
「誰がそのアドバイスをなされたのですか？」
「彼女だよ」と大物は答えた。
「以来、オレは外で必死に働いたってわけさ。」



■今月の論語

『子、四を以て教う。文・行・忠・信。』

孔子は四つのことを教えられた。文を学ぶこと、行うこと、まごころを尽くすこと、偽りのないこと。



お気に入りのことば

人の心を動かすのは
言葉ではない。
自分が積み重ねてきた
行動による。

つきもと やすのぶ
◆本紙は『月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士
1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちちゃん)
年齢：52歳 血液型：A型 星座：みずがめ座
生年月日：昭和38年1月22日 出身地：岡山県岡山市
現住所：岡山市中区四御神 通勤：鮎モドキがいる川沿いに車で
好きな言葉：素直、和、元気！ 好きな映画：小さな恋のメロディ
趣味：蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ 家族：妻と大学生(長男)・
高校生(長女)・小学生(次女)と犬(ジャック)とハムスター(モン)
プロフィール：岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、(株)荒木組で現
場監督の勉強をさせてもらい、3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取
得して現在に至る。FBで「月本康寅」で検索すると人間像が少しわかるかな！



■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

■『会話が弾む質問法』

先日、スポーツクラブでストレッチをしていると一人のインストラクターが声を賭けてきました。

「今日はお一人ですか。」

「はい。」

更衣室で着替えていたら隣のおじさんが話しかけてきました。

「いつもどんなトレーニングをしているの？」

「最初に胸や肩や背中や脚の大きな筋肉の筋トレして、それから小さな筋肉のトレーニングします。そして・・・」



さて、あなたにはこのインストラクターとおじさんの質問の種類の違いが分かりますか？インストラクターの質問は答えがイエスかノーかしかない質問です。おじさんの質問は会話をしないと成立しない質問です。前者を**オープン・クエスチョン**と言います。後者は**クローズド・クエスチョン**です。

「会話が續かない」「初対面の人と何を話していいのかわからない」という人はクローズド・クエスチョンが多くなります。

「お一人ですか。」(クローズド・クエスチョン)

「はい。」

「料理がなかなか出てきませんね。」(クローズド・クエスチョン)

「そうですね。」

「・・・」という感じ。

一方、会話の上手な人はオープン・クエスチョンを多用します。

「お一人ですか。」

「はい。」

「料理がなかなか出てきませんが、このお店のどんなお料理が好きですか？」(オープン・クエスチョン)

「サラダが新鮮なので好きです。トマトソースのパスタも美味しいですよ。」という感じ。

オープン・クエスチョンのコツは5W1Hを使って質問をすること。いつ、どこで、誰が、何を、なぜ、どうやってを質問に含めます。こうした質問をすると相手はイエス・ノー以外の言葉で返事をするようになります。このように質問の仕方を少し工夫するとコミュニケーションがぐんと円滑になりますね。

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。

今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 二黒土星 新年の挨拶をはじめ、あまり気持ちを固くすると諸事やりにくくなります。発展性のある運氣なので、もっとリラックスして行動を。吉方位は北・東北方位です。
- 2位 四緑木星 学んだ知識と与えられた立場や環境を大いに活かして夢の実現へ一歩踏み出すべき時。何事にも目的意識を持ってレベルアップ。吉方位は南西方位です。
- 3位 一白水星 人のことより自分の足元の安全確保が第一です。信用に関わる大事な案件ほど事前のチェックが大切です。吉方位は、東北・南・西北方位です。

連絡先

リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設(株) 代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

メール tsukimoto-cop@wind.ocn.ne.jp

ホームページ

月本建設

検索

コラムでコラボ



みんなで作る 楽しいニューズペーパーです
営業ネタにご活用ください。

H.28 1月号(1) 発行:一級建築士 月本康寅

自分でできるメディカルチェック

まめい、立ちくらみのツボ押しをおすすめします

めまいや立ちくらみは、目の前がぐらぐら揺れている感じがしたり、立ち上がった瞬間に足下がふらついてしまったりします。その原因のひとつに、脳の血液循環が悪くなることがあげられています。首から脳へ流れている血液の流れが悪くなって、脳内の血液が低下し、体がふらつくなどの症状があらわれるのです。完骨を押すと刺激が血管にダイレクトに伝わり、首から脳への血液が高まります。また血行を妨げる要因である首のこりもほぐれるため、さらに血液の循環がよくなります。その結果脳内の血液のバランスが整えられて、症状が落ち着くのです。



■完骨■

見つけ方…

耳の後ろにある出っ張った丸い骨の後ろの下側にあるくぼみにあります。

■押し方■

親指の腹をツボにあて、まっすぐに押します。

新年のご挨拶

新年あけましておめでとございます。今年も宜しくお願いいたします。

皆様、年末、お正月はいかがでしたでしょうか。普段より外出が増えることもあり、お疲れの方もいらっしゃると思いますが、家の戸締り、貴重品の管理はしっかりと行っていました。2016年が皆様にとって、良い1年になるようにお祈りしております。来週からも引き続き宜しくお願いします。

.....
皆さまのご自宅・会社を泥棒から守るお手伝いをさせていただきます。

TEL : 086-252-2299

(株) シールド 本多高明



■■■冬の健康管理法■■■

寒くなってくると増えるのが、冬の体調不良です。ぐっと冷え込む冬は、1年でもっとも体調を崩しやすい季節。健康に過ごすには、冬の健康管理法を知ることが大切です。冬の体調不良という、どんな病気を連想しますか？大きく分けると、3つのパターンに分けることができます。

- 1) 季節性の感染症 (風邪・インフルエンザ)
- 2) 感染性胃腸炎 (ロタウイルス・ノロウイルス)
- 3) 血行障害 (狭心症・心筋梗塞)

冬の体調管理において大事なことは、風邪を引かないこと。昔から、「風邪は万病の元」といわれてきました。たかが風邪、されど風邪。他の病気の引き金にもなります。冬の健康管理のため、風邪予防をしっかり心がけてください。

■ほぐゆる庵~relax&conditioning■

「移動巡回型施術院 ほぐゆる庵は出張専門の整体院です。痛みの原因から解決します!!」一度ご相談ください。

TEL : 080-6337-3315

オフィス ニコスコ 高野よしくに



経験から生まれた言葉を残した哲学者としての孔子

声に出して楽しむと自然に意味が分かってくる

■詩に興り、礼に立ち、楽に成る (泰伯篇)

音で楽しむ頻度が高くなると、特にお子さんはすぐに覚えてしまいます。そうやって繰り返し声に出すことで体に沁み込んでいったものは、不思議なことに何年か経つと、その言葉が自然と分かるようになるのです。お子さんたちを見ているのが早いと感じます。

お子さんの中には、幼稚園に行く前に『論語』の章句を必ず一つ唱和してから出かけるという子もいます。優れた言葉に触れる習慣を持てたらいいですね。情緒豊かな人格形成は、美しい言葉や正しい言葉に触れることから始まるのでしよう。

■「楽しい論語塾」より抜粋

