

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ
アイデアとヒントとノウハウが満載！！
仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2020年2月号

■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

『大統領インタビュー』

米国大統領がインタビューを受けていた。

記者「なぜイランを攻撃するのですか？」

大統領「それはイランのトップが何をするか分からない

危険な独裁者で、しかも大量破壊兵器を保有しているかもしれないからだ」

記者「なるほど。では、どうして北朝鮮には攻撃をしないのですか？」

大統領「それは北朝鮮のトップが何をするか分からない危険な独裁者で、

しかも大量破壊兵器を保有しているかもしれないからだ」



■今月の論語

『子曰く民はこれに由らしむべし。これを知らしむべからず。』

人民というのは、政府の施政方針に従わせることはできても、その理由まで理解させるのは難しい。



お気に入りのことは

自分なら出来ると思いつけることは希望を叶える始まりである

◆本紙は『月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士

1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちゃん)

年齢：57歳 血液型：A型 星座：みずがめ座

生年月日：昭和38年1月22日 出身地：岡山県岡山市

現住所：岡山市中区四御神 通勤：鮎モドキがいる川沿いに車で！

好きな言葉：素直、和、元気！ 好きな映画：小さな恋のメロディ

趣味：蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ

家族：長男(社会人)・長女(社会人)・次女(小学生)

プロフィール：岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、(株)荒木組で現場監督の勉強をさせてもらい、3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取得して現在に至る。



■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

■『見込み客と信頼を築く簡単な方法』

あなたは相手と仲良くなるには次の2つのどちらが効果的だと思います？

- (1) 1回会って5時間話す。
- (2) 5回会って毎回1時間話す。



あなた自身の経験を振り返ってもらうとすぐに分かるとおり(2)です。1回会って仲良くなった人と、何度も会ううちに仲良くなった人では後者の方が人数的には圧倒的に多いはずですよ。

人は仲良くなる、好意を持つ、相手を信頼するためには時間の長さよりも、回数が重要になります。

初めて会った人と何度か付き合いのある人ではやはりその相手に対する信頼感や好意には差があります。初めて入ったお店のマスターより、何度か訪れたお店のマスターの方が話しかけやすいはずですよ。

もし、自分にもそんな経験があり、回数が重要であることを理解していれば、ビジネスにおいても初回の訪問、初回の来店の時にセールスをするのがいかに難しいかが分かるはずですよ。

だから、図抜けたセールス能力の持ち主以外の人はずいぶん早くその場で売ることよりも、**見込み客とは何度か会って好意や信頼を築くことが要性**です。

これはネットでの情報発信も同じですよ。あなたが伝えたいメッセージは SNS で繰り返し情報を発信することが大事になります。

もちろん広告販促活動も同じですよ。定期的に、継続的に訴求する、運営することが大事になります。

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。

今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 七赤金星 社交運・仕事運と好調な今期、本領発揮の盛運月です。将来に向けての自己投資はしっかりと。自己診断での大丈夫！には注意を。吉方位は東・西・西方です。
- 2位 九紫火星 援助運が上昇するため、将来を左右する重要人物と出会う暗示が。約束やマナーを厳守しないと、惜しい相手を逃してしまいます。吉方位は北・南方です。
- 3位 六白金星 積み重ねた努力と経験が開運の糸口になる今期、改善したいことがあれば他に知恵を借りる、世間のニュースを求めて情報整理を。吉方位は東南方です。

連絡先

リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設(株) 代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

メール tsukimoto-cop@wind.ocn.ne.jp

ホームページ

月本建設

検索