

3分で読めて、売上げアップとビジネスに役立つ  
アイデアとヒントとノウハウが満載！！

仕事と論語と蕎麦打ちが大好きな月本康寅がお届けする

# たんぽぽ通信

営業先でトークがはずむと評判のビジネスレターです。  
月本建設(株) 月本康寅 電話 086-275-0676

2019年9月号

## ■今月の仕事に役立つビジネスジョーク

### 『佐藤くんの演技力』

役者志望の佐藤くんは25歳の時に恋をして  
彼女の父親に会いに行った。  
「お嬢さんと結婚させてください」  
「ダメだ！役者などにうちの娘をやるわけにはいかない」  
「では、一度でいいのでボクの演技を見に来てください」  
しぶしぶ承知した父親が芝居を観に来てくれたその夜、  
幕が下りるとすぐに佐藤くんは父親のところに駆け寄った。  
彼女の父は柔和な顔で答えてくれた。  
「心配しなくていい。おまえさんに役者は無理だ」



## ■今月の論語

『子曰く、天、徳を予に生ず。桓魋それ予を如何せん。』

孔子が言うには、天は私に徳をさずけられたのだ。桓魋 ときが私に何をできよう。

(孔子は常に謙遜されている人であるが、ひとたび事に当たって感情を高ぶらせるや、意気軒昂として天をつくような気概があったと察せられる。)



お気に入りのことば  
限界を自分で決めるな。  
人生は短いんだから。

◆本紙は『<sup>つきもとやすのぶ</sup>月本康寅』のビジネス情報レターです。

4つの資格のプロです。1級建築士・1級建築施工管理技士

1級土木施工管理技士・宅地建物取引士

月本建設株式会社 代表取締役 月本康寅 (愛称 つきちゃん)

年齢：56歳 血液型：A型 星座：みずがめ座

生年月日：昭和38年1月22日 出身地：岡山県岡山市

現住所：岡山市中区四御神 通勤：鮎モドキがいる川沿いに車で！

好きな言葉：素直、和、元気！ 好きな映画：小さな恋のメロディ

趣味：蕎麦打ち、映画鑑賞、ゴルフ、カラオケ

家族：長男(社会人)・長女(社会人)・次女(小学生)

プロフィール：岡山工業高校、九州産業大学建築学部を卒業後、(株)荒木組で現場監督の勉強を  
させてもらい、3年半後に月本建設(株)に入社、一級建築士を取得して現在に至る。



## ■集客・営業・広告・販促に役立つ心理マーケティング

### ■『利益をどこであげるか？』

「本を出版すると印税ががっぽり入ってイイですね！」  
と言われますが、それは10万部とか20万部とか売れる作家の話です。

ビジネス本は初版が4000部程度だから、1,500円の本が初版分全部売れて印税が10%なら60万円程度です。

ではどこで利益を出すのか？

それは目に見える本ではなく目に見えない講演、コンサル、研修です。



同様にある激安通販でカニを販売している会社のお話です。  
その会社の利益はカニの販売自体からは  
生まれているのではないのだそうです。  
どこから出ているのだと思いますか？

**なんと、宅配代。**宅配業者と安い配送料金の契約をして  
お客様に請求する宅配代金と宅配業者に支払う代金の差額が利益の大半なのだそうです。

私が広告代理店の営業マン時代に担当していた小さな旅行会社がありました。旅行商品毎のツアー企画書を読んで分かったのですが、当時国内旅行の利益はわずか数パーセント。

利益の大半は旅行費用からは出ていませんでした。いったどこから出ているのだと思いますか？  
それは**観光地の土産物屋や宿泊施設からキックバック**(一定割合で支払われる報奨金)です。

米国にはなんと食事代が無料のお店があると聞いたことがあります。  
利益はどこから出るのか・・・**飲み物から利益を出す**のだそうです。  
いろいろなビジネスモデルがありますネ。

●本記事は契約のうえ、ビジネス心理学講師・酒井とし夫さんが寄稿しています。

### 今月の強運 ランキング ベスト3

- 1位 五黄土星 視野も交流面に拡大路線でいける今期、すべてにおいて全力投球で試みたい。たとえ、滑り出しは悪くても運気は次第に上昇。吉方位は北・南・西・東北方です。
- 2位 三碧木星 共存共栄の精神にのっとり、僅かな労力を惜しまないこと。雑事も前向きに対処することで貴重な宝となります。支出は常に計画的に。吉方位は北・南西方です。
- 3位 二黒土星 今日までの努力が報われ頑張った分だけの見返りがありそう。集中して成果を出せる今期、新しいことを始めるとよいでしょう。ます。吉方位は北・東北・南方です。



リフォームを「頼んで良かった」と言われる会社です。

月本建設(株) 代表取締役 月本康寅

電話/086-275-0676 FAX/086-275-5267

メール tsukimoto-cop@wind.ocn.ne.jp

ホームページ

月本建設

検索